



SOCOTEC

ZPP INGENIEURE

STADTTTEIL-KITA ZIEGELHOF

Berlin

NEUBAU

- Bauherr:** Juwo - Kita gGmbH, Berlin
- Architekten:** Partner und Partner Architekten über Günter und Finkbeiner Gesellschaft von Architekten mbH, Berlin
- Unsere Leistungen:** Tragwerksplanung
LPH 1-6 gem. HOAI
Vorbeugender Brandschutz
LPH 1-5, 8 gem. AHO Heft Nr. 17
Flucht- und Rettungspläne
Brandschutzordnung
Feuerwehrpläne
- Kurzbeschreibung:** Neubau einer Kindertagesstätte mit Gruppen-, Verwaltungs- und Lagerräumen sowie Küche
- 1-geschossiger Holzbau (Vollholz und Brettspertholz), mit Vor- und Rücksprünge
- BGF 985 m²
- Pfahlgründung, Stahlbetonbodenplatte auf Pfahlkopfbalken
- flache Walm- und Flachdächer
- erschwerte Gründung durch Grundstückslage im Hochwassergebiet, Anhebung des Gebäudes um 30 cm über höchstmöglichen Wasserstand durch Erdanschüttungen
- Aussteifung über Decken und Wände
- tragende Wände und Dachkonstruktion aus Brettspertholz
- Spannweiten der Decken bis 7,7 m
- Walmdächer begrünt, Flachdächer bekies
- barrierefreie Erschließung
- Fertigstellung:** 2022



Computeranimation: Copyright Partner und Partner Architekten, JUCA Landschaft und Architektur



Computeranimation: Copyright Partner und Partner Architekten, JUCA Landschaft und Architektur



Computeranimation: Copyright Partner und Partner Architekten, JUCA Landschaft und Architektur

