



SOCOTEC

ZPP INGENIEURE

LINCOLN SIEDLUNG BAUFELD 3.1, TEILAUFGABE 2 Darmstadt

NEUBAU

Bauherr: bauverein AG, Darmstadt
Architekten: werk.um architekten, Darmstadt
Unsere Leistungen: Tragwerksplanung
LPH 1-6, 8 gem. HOAI
Konstruktiver Brandschutz
Nachweis der Erdbbensicherheit
Wärmeschutz
Schallschutz

Kurzbeschreibung: Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit 77 Wohneinheiten auf einer innerstädtischen Konversionsfläche, der ehemaligen Liegenschaft der US-Streitkräfte „Lincoln Family Housing Area“

- 5-geschossige Mehrfamilienhäuser mit zusätzlichen Staffelgeschoss, Massivbau, Mauerwerk und Stahlbeton
- Einzelgrundriss jeweils 73 m x 13 m
- Flachgründung, 40 cm Bodenplatte
- unterkellert
- Aussteifung über tragende Innen- und Außenwände
- Stahlbeton Flachdecken
- Loggien und Balkone als Fertigbauteile
- extensive Dachbegrünung der obersten Decke
- Untergeschoss als Weiße Wanne ausgebildet

Fertigstellung: 2019

