



SOCOTEC

ZPP INGENIEURE

TEILPROJEKT OBERLICHTSAAL IM U-ZENTRUM FÜR KUNST UND KREATIVITÄT Dortmund TEILABBRUCH, NEUBAU UND UMNUTZUNG

Bauherr: Stadt Dortmund - Sondervermögen

Bauherrenvertreter: Assmann - Planen und Bauen GmbH, Dortmund

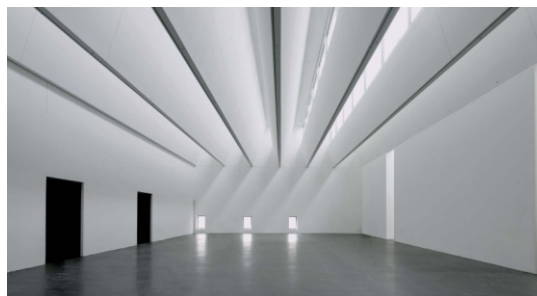
Architekten: Gerber Architekten, Dortmund

Unsere Leistungen: Gutachten zur Beurteilung und Bewertung der Standsicherheit der vorhandenen tragenden Stahlkonstruktionen, Gutachten als Schadensanalyse zur Standsicherheit der tragenden Massivbaukonstruktionen
Tragwerksplanung
LPH 1-6, 8 gem. HOAI
Konstruktiver Brandschutz
Beton- und Mauerwerksinstandsetzungsplanung
Bauzustände
Fachbauleitung
Erwirkung einer Zustimmung im Einzelfall für absturzsichernder Glasbrüstung

Kurzbeschreibung: Teilabbruch von Bauteilen ehemaliger Lagerräume im sechsten Obergeschoss des unter Denkmalschutz stehenden Brauereigebäudes der Dortmunder Union Brauerei und Umbau zu einem Veranstaltungssaal (Oberlichtsaal)

- Rückbau der leichten Stahldachkonstruktion, der Stahlbetonskelettdecken und der Stahlstützen
- nach Abbruch und Demontage 900 m² stützenfreie Grundfläche mit einer Saalhöhe von über 6,5 m
- aufwendige Abstützungs- und Sicherungsmaßnahmen der freistehenden Außenwände aus Mauerwerk
- neue tragende Dach- und Wandkonstruktion in Stahlskelettbauweise
- Haupttragwerk der neuen Stahldachkonstruktion sind sieben, 34 m lange, überhöhte, geschweißte Hohlkastenträger aus Stahl mit trapezförmigen Querschnitten und Profilhöhen von 1,3 m
- Montage der Sheddächer auf den Hohlkastenträger als leichte Stahlkonstruktion mit einseitiger Oberlichtverglasung
- Einbau eines liegenden Stahlrahmens (HEB 800) auf den Außenwänden und 6,5 m hohen Stahlstützen (HEB 160) an den Innenseiten der Außenwände zur Stabilisierung des Mauerwerks und als Auflager der Hohlkastenträger
- komplizierte Montagebedingungen wegen Überlänge der Hohlkastenträger und Einbau in 36 m Gebäudehöhe
- Bauen im Bestand

Fertigstellung: 2010



Oberlichtsaal nach Fertigstellung

