



SOCOTEC

## ZPP INGENIEURE

### BETRIEBSGEBÄUDE SARTON

Landau

#### NEUBAU

**Bauherr:** Gabriel Sarton, Landau  
**Architekten:** dury et hamsch architektur BDA, Landau  
**Unsere Leistungen:** Tragwerksplanung  
LPH 1-6, 8 gem. HOAI  
Nachweis der Erdbbensicherheit  
Konstruktiver Brandschutz  
Fertigteilverfahren in allen Leistungsphasen

**Kurzbeschreibung:** Neubau eines Betriebsgebäudes mit Lagerhalle und integriertem Wohntrakt

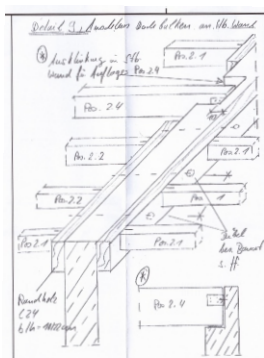
#### Lagerhalle

- 2-geschosshohes Gebäude in Holzrahmenbauweise, 424 m<sup>2</sup>
- überwiegend Konstruktionsvollholz, Stützen und Dachbindern aus Brettschichtholz
- Plattengründung mit Frostschürze, als thermische Schutzmaßnahme
- Aussteifung über Wände und Stützen
- Spannweiten bis 6 m
- Flachdach

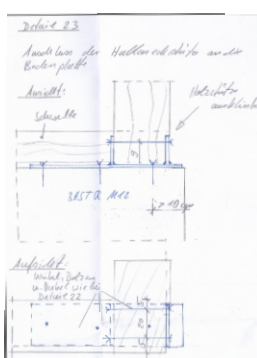
#### Wohntrakt

- 2-geschossige Wohnung in Holzrahmenbauweise, 137 m<sup>2</sup>
- überwiegend Konstruktionsvollholz, Stützen und Dachbindern aus Brettschichtholz
- Plattengründung mit Frostschürze, als thermische Schutzmaßnahme
- Aussteifung über Wände und Stützen sowie über Grobspanplatten
- Flachdach

**Fertigstellung:** 2020



Holzkonstruktion, Details: Anschluss der Dachbalken an die Stahlbetonwand durch Scheibendübel



Holzkonstruktion, Details: Anschluss der Holzstützen an die Bodenplatte über Bolzen und Dübel