



SOCOTEC

ZPP INGENIEURE

BERO-CENTER

Oberhausen

BAUEN IM BESTAND / SANIERUNG, NEUBAU

Bauherr: Leopard Germany BERO Senior GmbH & Co. KG, Berlin

Projektsteuerer: Gleeds Deutschland GmbH, Braunschweig

Architekten: MESA Development BR GmbH, Stuttgart

Unsere Leistungen: Tragwerksplanung
LPH 1-4, 6 gem. HOAI
Wärmeschutz
Schallschutz
EnEV-Nachweis

Kurzbeschreibung: Erweiterung und Umbau eines Einkaufszentrums aus dem Jahr 1971 und Neubau eines Parkhauses

- Gesamt-Bruttogeschossfläche 84.000 m²
- Gründung der neuen Gebäude durch Rüttelstopfsäulen zur Bodenverbesserung, aufgehende Einzel- und Streifenfundamente
- freitragende Bodenplatte
- Flachdachkonstruktionen mit Trapezblecheindeckung

Erweiterungsneubau

- 1-geschossig, Massiv- und Stahlbauweise
- Aussteifung über eingespannte Stahlbetonstützen
- Stahlträger als Wabenträger mit Spannweiten bis 25 m
- Technikbühne über dem Hauptdach, Stahlkonstruktion

Parkhaus

- 2-geschossig, Massiv-, Stahl- und Stahlverbundbauweise, 160 m x 67 m
- 1.350 PKW-Stellplätze
- Stahlverbundträger mit Spannweiten bis 15 m
- Berücksichtigung einer späteren Aufstockung der Parkhäuser

Fertigstellung: 2015

